

「雨と太陽で暮らす家 On The Spot コンソーシアム」

設立について

株式会社TOKAI（本社：静岡県静岡市、代表取締役社長：小栗勝男 以下当社）は、水・電気の完全自給自足を実現し、災害等による停電・断水等の発生時にも平常と同じ生活が可能な近未来の住まい「OTSハウス」の販売を2019年7月より行ってまいりました。この度「OTSハウス」の全国販売を展開すべく、2020年6月1日に「雨と太陽で暮らす家 On The Spot コンソーシアム（共同事業体）」を設立することをお知らせいたします。

記

1. 「OTSハウス」特長

「OTSハウス」は On The Spot 「そこにいるだけで守られる家」を基本コンセプトとして、雨水を浄化し生活水を作り出す「水の自給自足」と、太陽光発電に大型蓄電池を組み合わせ「電気の自給自足」を実現しました。そして、さらに大切な「家族」「暮らし」を守ることをコンセプトに掲げた住宅です。

近年の日常生活を脅かす災害の多発により、水や電気などのライフラインに対する意識が大きく変化する中、また新型コロナウイルス等の疫病の発生など複合的災害の危険に直面している現代社会において、災害発生時も平常時と同じ生活が送れる「OTSハウス」はこれからの時代に適応した住宅と言えます。



図I 「OTSハウス」イメージ

2. 「雨と太陽で暮らす家 On The Spot コンソーシアム」概要

当社では販売開始以来「OTS 誕生記念キャンペーン」をはじめとして静岡県内での営業展開を進めてまいりましたが、今般「OTS ハウス」の全国への周知・販売展開を進めるべく「雨と太陽で暮らす家 On The Spot コンソーシアム」を設立いたします。設立にあたっては住宅コンサルタントとして実績のある清水英雄事務所株式会社（本社：東京都北区、代表：清水英雄氏）と協業し、事業パートナー（代理店）と販売パートナー（会員）の募集、全国展開を進めてまいります。またコンソーシアムのスタートにあたり建材流通事業者のひらいホールディングス株式会社（本社：千葉県市原市、代表取締役社長 夏井宏一郎氏）を事業パートナーとして迎えることが決まっております。

参加いただく事業パートナー様・販売パートナー様は「OTS ハウス」をはじめ弊社提供の規格住宅商品および水や電気の自給自足に必要な設備の取扱いが可能となるとともに、毎年発表予定の新商品の取扱いも可能となります。

さらにパートナー様限定で、清水英雄事務所株式会社による定期的な住宅講習会・セミナーの他、インテリアコーディネートについてのサポート等を予定しております。

■各社の役割

㈱T O K A I

開発メーカーとして OTS 商品の提供・技術支援を行います。

清水英雄事務所㈱

コンソーシアム事務局 事業パートナー・販売パートナーの募集活動及び営業支援を行います。

ひらいホールディングス㈱

事業パートナーとして OTS 商品の販促及び販売パートナーの獲得、コンソーシアムの普及活動を行います。

事業パートナー（代理店）

OTS 住宅商品・パック商材の営業や販売等の販促活動を行うとともに自社が管理する販売パートナー（会員）に対しコンソーシアムで取り扱う住宅商品や設備商品などの提案を行います。

また、事務局とともに販売パートナー獲得に向けた普及活動、地域ごとに実施する消費者向けのイベント開催を主管します。

販売パートナー（会員）

事業パートナーのサポートを受けながら、OTS 住宅商品・パック商材について消費者に向けた営業活動や普及活動を行います。

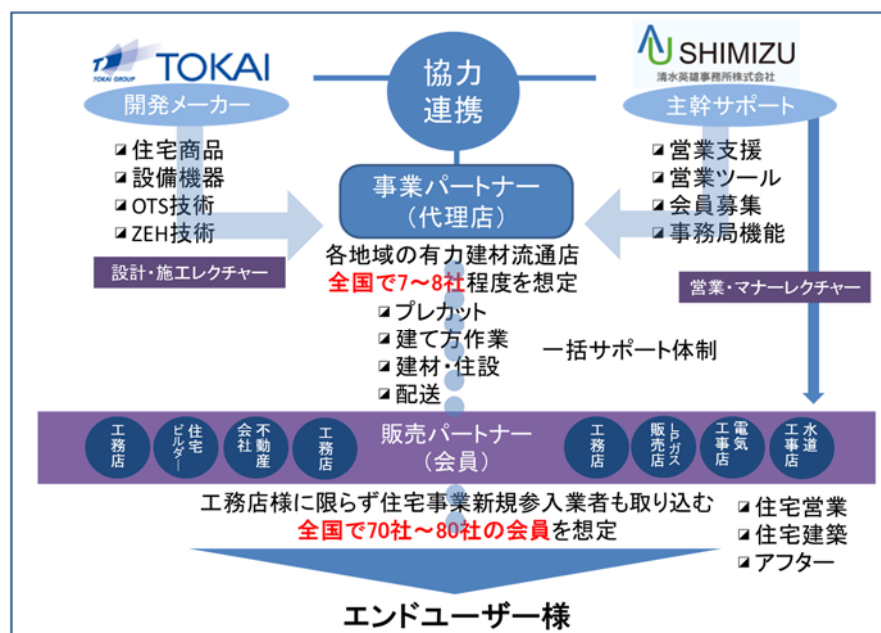


図2 「コンソーシアム」体系図

3. コンソーシアムの基本コンセプト

当コンソーシアムは「日本の暮らしをもっと安全に、もっと素敵に」をクレドに掲げ、フランチャイズやボランタリーチェーンとは異なり棟数などのノルマを設けず、「OTSハウス」を中心とした自給自足型住宅、あるいは環境配慮型住宅を普及させることを目的としています。

商社・メーカーからの直販展開で価格競争に迫り込まれ、また家電量販店・異業種からの競合も相次ぐ中、災害時にも安心・安全に暮らすことのできる「OTSハウス」、「OTS自給自足パック商材」を取り込むことにより競合他社との差別化、新規販路の拡大、既存取引先へのサポート強化を実現し、「OTSハウス」の拡販と事業パートナー・販売パートナーそれぞれの事業拡大を目指します。

4. 事業計画

2020年6月より専用Webサイト (<https://ots.amehiconso.jp/>) を開設し、コンソーシアムの詳細のご案内とともに、事業パートナー、会員の募集を開始いたします。また全国各地での事業説明会も実施してまいります。

初年度は7~8社の事業パートナー様と販売パートナー様70~80社の加盟を目指し、今後本格的な事業展開を進めるとともに、環境の変化、世代交代、消費者の意識の変化に対応していくべく研修会・講習会及び消費者向けイベントの実施も行って参ります。

【本記事に関するお問い合わせ先】

株式会社 TOKAI エンジニアリング本部 O T S 推進課

TEL : 054-273-4831

【コンソーシアムに関するお問い合わせ先】

清水英雄事務所株式会社

TEL : 03-3810-1565

【コンソーシアムサイト】

雨と太陽で暮らす On The Spot コンソーシアム

URL : <https://ots.amehiconso.jp/>